

未利用財産（普通財産）の処分について

古河第一保育所については、「古河市公立保育所運営ビジョン」に基づき、令和 2 年 3 月末に閉鎖しました。

その後、市有地である同保育所跡地について、市の上位計画や各分野計画などを基に、利活用について検討した結果、市として土地利用する計画は無いものと判断し、下記のとおり市有地を処分（売却）することとします。

記

1 物件の概要

| 土地 | 建物 |
|----------------------------|--|
| 所在：古河市宮前町 5096 番 9 | 構造：鉄筋コンクリート造陸屋根 2 階建 |
| 地目：宅地 | 建築：昭和 53 年 2 月 28 日建築 |
| 地積：1,591.80 m ² | 床面積：694.12 m ² (1 階 414.08 m ² 、2 階 280.04 m ²) |

2 売却の方法

民間独自の発注手続きにて、解体から開発を一体的に進めることで、時間と経費を抑えることが可能なことから「建物解体条件付きによる一般競争入札」により売却します。

3 今後のスケジュール

| | 内 容 |
|-------------|--------------------|
| R3.1 月 | 地元自治会への周知 境界立会い |
| 3 月 (予定) | 入札実施要綱の告示 入札実行 |