

古河市子育て拠点施設西側敷地の利活用事業の進捗について

古河市子育て拠点施設西側敷地の利活用事業についてご報告いたします。
令和4年6月から事業者を募集していましたが、去る10月に優先交渉事業者を選定し、現在、基本協定締結に向けて交渉を進めているところです。

なお、令和4年第4回定例会において土地の貸付に係る議案を上程させていただく予定です。

1 優先交渉事業者の概要

(1) グループ構成

代表事業者：邦和理工株式会社

構成員1：積水ハウス株式会社 北関東シャーマゾン支店

構成員2：積水ハウス不動産東京株式会社 小山賃貸営業所

(2) 代表事業者の概要

①名称：邦和理工株式会社

②設立：昭和45年7月1日

③資本金：9,000万円

④従業員：113名

⑤業務内容：○白アリ等害虫及び有害鳥獣類駆除・防除請負

○環境衛生に関する指導及び施工並びに清掃請負

○土木・外構・造園・防水・断熱・調湿・エクステリア・セキュリティおよび建物リフォーム工事設計施工

○空気設備工事 等

2 敷地の利活用方法

(1) 市が運営を行う事業

古河市子ども家庭総合支援センター

※邦和理工株式会社が当敷地に整備する建物の一部を市が借り受け運営

(2) 独自提案事業

子育て支援住宅

3 位置図



4 対象敷地

