

## 古河駅東部土地区画整理事業大街区における協定書締結について

このたび、古河市と古河駅東部土地区画整理事業大街区の商業的活用事業者公募にて優先交渉権者として選定された事業者との間で、土地利用に関する協定書を締結することとなりましたので、報告いたします。

### 記

#### 1 目 的

古河駅東部土地区画整理事業 135 街区（地積 38,508.91 m<sup>2</sup>）における保留地及び仮換地の売り渡しや土地利用に関する諸条件を互いに確認する。

#### 2 締 結 先

伊藤忠商事株式会社（東京都港区北青山 2 丁目 5 番 1 号）  
株式会社丸増（古河市下大野 2207 番地 13）  
※2 社による共同提案

#### 3 締 結 式

- (1) 日 時 令和 5 年 2 月 10 日（金）午後 3 時
- (2) 会 場 古河市役所 総和庁舎 3 階 特別会議室

#### 4 施 設 計 画

株式会社カインズ（ホームセンター）、株式会社ヨークベニマル（食品スーパー）をキーテナントに複合的な商業施設を計画し、生活利便性向上及び地域の賑わい創出を図り、交流拠点として地域の魅力を再発見できる施設づくりを行う。

#### 【施設イメージ図】



※令和 6 年秋頃 開業予定