

景観計画区域内行為事前協議書

〇〇年〇〇月〇〇日

【記載例】
建築物の建築等

行為着手日の45日前までに提出してください。

住所 〇〇市〇〇町一丁目2番3号
氏名 古河 太郎
電話番号 0000-00-0000

古河市景観条例第12条の規定により、次のとおり関係図書を添えて申請します。

設計者	住氏所名	〇〇市〇〇町二丁目3番4号 古河 花子（一）級建築士（〇〇）登録第000000号	
	事務所名 電話番号	株式会社〇〇設計事務所 代表取締役 〇〇 〇〇 （00-0000-0000）建築士事務所（〇〇）登録第000000号	
施工者	住氏所名	〇〇市〇〇町二丁目3番4号 株式会社〇〇建築 代表取締役 〇〇 〇〇	
	電話番号 建設業の許可	00-0000-0000 （〇〇）登録第 000000 号	
行為の場所	地名地番	古河市〇〇町〇丁目〇〇番	
	用途地域等	商業地域	建ぺい率 80 % 容積率 300 %
	防火地域	準防火地域	その他の地域地区 なし
行為の期間	着手予定	〇〇年〇〇月〇〇日 ～ 完了予定 〇〇年〇〇月〇〇日	
行為の地区	☒ 市街化区域 ☐ 市街化調整区域		
行為の種類	☒ 建築物の建築等	☒ 新築 ☐ 増築 ☐ 改築 ☐ 移転 ☐ 外観を変更することとなる修繕又は模様替え ☐ 色彩の変更	
	☐ 工作物の建設等	☐ 新設 ☐ 増築 ☐ 改築 ☐ 移転 ☐ 外観を変更することとなる修繕又は模様替え ☐ 色彩の変更	
	☐ 開発行為	☐ 都市計画法第4条第12項に規定する開発行為 ☐ その他政令で定める行為	
	☐ 土地の形質の変更	☐ 土地の開墾 ☐ 土石の採取 ☐ 鉱物の掘採 ☐ その他の土地の形質の変更	
	☐ 木竹の植栽又は伐採	☐ 木竹の植栽 ☐ 木竹の伐採	
	☐ 屋外における物件の堆積	☐ 土石の堆積 ☐ 廃棄物の堆積 ☐ 再生資源 ☐ その他の物件の堆積	

景観計画区域内行為事前協議書

〇〇年〇〇月〇〇日

【記載例】
工作物の建設等

行為着手日の 45 日前までに提出してください。

住 所 〇〇市〇〇町一丁目2番3号
氏 名 古河 太郎
電話番号 0000-00-0000

古河市景観条例第12条の規定により、次のとおり関係図書を添えて申請します。

設計者	住 氏 所 名	〇〇市〇〇町二丁目3番4号 古河 花子（一）級建築士（〇〇）登録第000000号	
	事 務 所 名 電 話 番 号	株式会社〇〇設計事務所 代表取締役 〇〇 〇〇 （00-0000-0000）建築士事務所（〇〇）登録第000000号	
施工者	住 氏 所 名	〇〇市〇〇町二丁目3番4号 株式会社〇〇建築 代表取締役 〇〇 〇〇	
	電 話 番 号 建設業の許可	00-0000-0000 （〇〇）登録第 000000 号	
行為の場所	地名地番	古河市〇〇町〇丁目〇〇番	
	用途地域等	商業地域	建ぺい率 80 % 容積率 300 %
	防火地域	準防火地域	その他の地域地区 なし
行為の期間	着手予定	〇〇年〇〇月〇〇日 ～ 完了予定 〇〇年〇〇月〇〇日	
行為の地区	☒ 市街化区域 ☐ 市街化調整区域		
行為の種類	☐ 建築物の建築等	☐ 新築 ☐ 増築 ☐ 改築 ☐ 移転 ☐ 外観を変更することとなる修繕又は模様替え ☐ 色彩の変更	
	☒ 工作物の建設等	☒ 新設 ☐ 増築 ☐ 改築 ☐ 移転 ☐ 外観を変更することとなる修繕又は模様替え ☐ 色彩の変更	
	☐ 開発行為	☐ 都市計画法第 4 条第12項に規定する開発行為 ☐ その他政令で定める行為	
	☐ 土地の形質の変更	☐ 土地の開墾 ☐ 土石の採取 ☐ 鉱物の掘採 ☐ その他土地の形質の変更	
	☐ 木竹の植栽又は伐採	☐ 木竹の植栽 ☐ 木竹の伐採	
	☐ 屋外における物件の堆積	☐ 土石の堆積 ☐ 廃棄物の堆積 ☐ 再生資源 ☐ その他の物件の堆積	

景観計画区域内行為事前協議書

〇〇年〇〇月〇〇日

【記載例】
開発行為

行為着手日の 45 日前までに提出してください。

住 所 〇〇市〇〇町一丁目2番3号
氏 名 古河 太郎
電話番号 0000-00-0000

古河市景観条例第12条の規定により、次のとおり関係図書を添えて申請します。

設計者	住 氏 所 名	〇〇市〇〇町二丁目3番4号 古河 花子（一）級建築士（〇〇）登録第000000号	
	事 務 所 名 号	株式会社〇〇設計事務所 代表取締役 〇〇 〇〇 （00-0000-0000）建築士事務所（〇〇）登録第000000号	
施工者	住 氏 所 名	〇〇市〇〇町二丁目3番4号 株式会社〇〇建築 代表取締役 〇〇 〇〇	
	電 話 番 号	00-0000-0000 （〇〇）登録第 000000 号	
行為の場所	地名地番	古河市〇〇町〇丁目〇〇番	
	用途地域等	商業地域	建ぺい率 80 % 容積率 300 %
	防火地域	準防火地域	その他の地域地区 なし
行為の期間	着手予定	〇〇年〇〇月〇〇日 ～ 完了予定 〇〇年〇〇月〇〇日	
行為の地区	☒ 市街化区域 ☐ 市街化調整区域		
行為の種類	☐ 建築物の建築等	☐ 新築 ☐ 増築 ☐ 改築 ☐ 移転 ☐ 外観を変更することとなる修繕又は模様替え ☐ 色彩の変更	
	☐ 工作物の建設等	☐ 新設 ☐ 増築 ☐ 改築 ☐ 移転 ☐ 外観を変更することとなる修繕又は模様替え ☐ 色彩の変更	
	☒ 開発行為	☒ 都市計画法第 4 条第12項に規定する開発行為 ☐ その他政令で定める行為	
	☐ 土地の形質の変更	☐ 土地の開墾 ☐ 土石の採取 ☐ 鉱物の掘採 ☐ その他土地の形質の変更	
	☐ 木竹の植栽又は伐採	☐ 木竹の植栽 ☐ 木竹の伐採	
	☐ 屋外における物件の堆積	☐ 土石の堆積 ☐ 廃棄物の堆積 ☐ 再生資源 ☐ その他の物件の堆積	

景観計画区域内行為事前協議書

【記載例】
建築物の建築等、
開発行為

〇〇年〇〇月〇〇日

行為着手日の 45 日前までに提出してください。

住 所 〇〇市〇〇町一丁目2番3号
氏 名 古河 太郎
電話番号 0000-00-0000

古河市景観条例第12条の規定により、次のとおり関係図書を添えて申請します。

設計者	住 氏 所 名	〇〇市〇〇町二丁目3番4号 古河 花子（一）級建築士（〇〇）登録第000000号	
	事 務 所 名	株式会社〇〇設計事務所 代表取締役 〇〇 〇〇 電 話 番 号 （00-0000-0000）建築士事務所（〇〇）登録第000000号	
施工者	住 氏 所 名	〇〇市〇〇町二丁目3番4号 株式会社〇〇建築 代表取締役 〇〇 〇〇 電 話 番 号 00-0000-0000 建設業の許可（〇〇）登録第 000000 号	
	地名地番	古河市〇〇町〇丁目〇〇番	
行為の場所	用途地域等	商業地域	建ぺい率 80 % 容積率 300 %
	防火地域	準防火地域	その他の地域地区 なし
行為の期間	着手予定	〇〇年〇〇月〇〇日 ～ 完了予定 〇〇年〇〇月〇〇日	
行為の地区	☒ 市街化区域 ☐ 市街化調整区域		
行為の種類	☒ 建築物の建築等	☒ 新築 ☐ 増築 ☐ 改築 ☐ 移転 ☐ 外観を変更することとなる修繕又は模様替え ☐ 色彩の変更	
	☐ 工作物の建設等	☐ 新設 ☐ 増築 ☐ 改築 ☐ 移転 ☐ 外観を変更することとなる修繕又は模様替え ☐ 色彩の変更	
	☒ 開発行為	☒ 都市計画法第 4 条第12項に規定する開発行為 ☐ その他政令で定める行為	
	☐ 土地の形質の変更	☐ 土地の開墾 ☐ 土石の採取 ☐ 鉱物の掘採 ☐ その他の土地の形質の変更	
	☐ 木竹の植栽又は伐採	☐ 木竹の植栽 ☐ 木竹の伐採	
	☐ 屋外における物件の堆積	☐ 土石の堆積 ☐ 廃棄物の堆積 ☐ 再生資源 ☐ その他の物件の堆積	

景観計画区域内行為事前協議書

〇〇年〇〇月〇〇日

【記載例】

土地の形質の変更

行為着手日の 45 日前までに提出してください。

住 所 〇〇市〇〇町一丁目2番3号
氏 名 古河 太郎
電話番号 0000-00-0000

古河市景観条例第12条の規定により、次のとおり関係図書を添えて申請します。

設計者	住 氏 所 名	〇〇市〇〇町二丁目3番4号 古河 花子（一）級建築士（〇〇）登録第000000号	
	事 務 所 名 電 話 番 号	株式会社〇〇設計事務所 代表取締役 〇〇 〇〇 （00-0000-0000）建築士事務所（〇〇）登録第000000号	
施工者	住 氏 所 名	〇〇市〇〇町二丁目3番4号 株式会社〇〇建築 代表取締役 〇〇 〇〇	
	電 話 番 号 建設業の許可	00-0000-0000 （〇〇）登録第 000000 号	
行為の場所	地名地番	古河市〇〇町〇丁目〇〇番	
	用途地域等	商業地域	建ぺい率 80 % 容積率 300 %
	防火地域	準防火地域	その他の地域地区 なし
行為の期間	着手予定	〇〇年〇〇月〇〇日 ～ 完了予定 〇〇年〇〇月〇〇日	
行為の地区	☒ 市街化区域 ☐ 市街化調整区域		
行為の種類	☐ 建築物の建築等	☐ 新築 ☐ 増築 ☐ 改築 ☐ 移転 ☐ 外観を変更することとなる修繕又は模様替え ☐ 色彩の変更	
	☐ 工作物の建設等	☐ 新設 ☐ 増築 ☐ 改築 ☐ 移転 ☐ 外観を変更することとなる修繕又は模様替え ☐ 色彩の変更	
	☐ 開発行為	☐ 都市計画法第 4 条第12項に規定する開発行為 ☐ その他政令で定める行為	
	☒ 土地の形質の変更	☒ 土地の開墾 ☐ 土石の採取 ☐ 鉱物の掘採 ☐ その他土地の形質の変更	
	☐ 木竹の植栽又は伐採	☐ 木竹の植栽 ☐ 木竹の伐採	
	☐ 屋外における物件の堆積	☐ 土石の堆積 ☐ 廃棄物の堆積 ☐ 再生資源 ☐ その他の物件の堆積	

景観計画区域内行為事前協議書

〇〇年〇〇月〇〇日

【記載例】

木竹の植栽又は伐採

行為着手日の 45 日前までに提出してください。

住 所 〇〇市〇〇町一丁目2番3号
氏 名 古河 太郎
電話番号 0000-00-0000

古河市景観条例第12条の規定により、次のとおり関係図書を添えて申請します。

設計者	住 氏 所 名	〇〇市〇〇町二丁目3番4号 古河 花子（一）級建築士（〇〇）登録第000000号	
	事 務 所 名	株式会社〇〇設計事務所 代表取締役 〇〇 〇〇	
	電 話 番 号	(00-0000-0000) 建築士事務所（〇〇）登録第000000号	
施工者	住 氏 所 名	〇〇市〇〇町二丁目3番4号 株式会社〇〇建築 代表取締役 〇〇 〇〇	
	電 話 番 号	00-0000-0000	
	建設業の許可	(〇〇) 登録第 000000 号	
行為の場所	地名地番	古河市〇〇町〇丁目〇〇番	
	用途地域等	指定なし	建ぺい率 60 % 容積率 200 %
	防火地域	なし	その他の地域地区 なし
行為の期間	着手予定	〇〇年〇〇月〇〇日 ~ 完了予定 〇〇年〇〇月〇〇日	
行為の地区	☐ 市街化区域	☒ 市街化調整区域	
行為の種類	☐ 建築物の建築等	☐ 新築 ☐ 増築 ☐ 改築 ☐ 移転 ☐ 外観を変更することとなる修繕又は模様替え ☐ 色彩の変更	
	☐ 工作物の建設等	☐ 新設 ☐ 増築 ☐ 改築 ☐ 移転 ☐ 外観を変更することとなる修繕又は模様替え ☐ 色彩の変更	
	☐ 開発行為	☐ 都市計画法第 4 条第12項に規定する開発行為 ☐ その他政令で定める行為	
	☐ 土地の形質の変更	☐ 土地の開墾 ☐ 土石の採取 ☐ 鉱物の掘採 ☐ その他土地の形質の変更	
	☒ 木竹の植栽又は伐採	☒ 木竹の植栽 ☐ 木竹の伐採	
	☐ 屋外における物件の堆積	☐ 土石の堆積 ☐ 廃棄物の堆積 ☐ 再生資源 ☐ その他の物件の堆積	

景観計画区域内行為事前協議書

〇〇年〇〇月〇〇日

【記載例】

屋外における物件の堆積

行為着手日の 45 日前までに提出してください。

住 所 〇〇市〇〇町一丁目2番3号
氏 名 古河 太郎
電話番号 0000-00-0000

古河市景観条例第12条の規定により、次のとおり関係図書を添えて申請します。

設計者	住 氏 所 名	〇〇市〇〇町二丁目3番4号 古河 花子（一）級建築士（〇〇）登録第000000号	
	事 務 所 名	株式会社〇〇設計事務所 代表取締役 〇〇 〇〇 電 話 番 号 (00-0000-0000) 建築士事務所（〇〇）登録第000000号	
施工者	住 氏 所 名	〇〇市〇〇町二丁目3番4号 株式会社〇〇建築 代表取締役 〇〇 〇〇 電 話 番 号 00-0000-0000 建設業の許可 (〇〇) 登録第 000000 号	
	行為の場所	地名地番 〇〇市〇〇町〇丁目〇〇番 用途地域等 指定なし 防火地域 なし	建ぺい率 60 % 容積率 200 % その他の地域地区 なし
行為の期間	着手予定	〇〇年〇〇月〇〇日 ～ 完了予定 〇〇年〇〇月〇〇日	
行為の地区	☐ 市街化区域 ☒ 市街化調整区域		
行為の種類	☐ 建築物の建築等	☐ 新築 ☐ 増築 ☐ 改築 ☐ 移転 ☐ 外観を変更することとなる修繕又は模様替え ☐ 色彩の変更	
	☐ 工作物の建設等	☐ 新設 ☐ 増築 ☐ 改築 ☐ 移転 ☐ 外観を変更することとなる修繕又は模様替え ☐ 色彩の変更	
	☐ 開発行為	☐ 都市計画法第 4 条第12項に規定する開発行為 ☐ その他政令で定める行為	
	☐ 土地の形質の変更	☐ 土地の開墾 ☐ 土石の採取 ☐ 鉱物の掘採 ☐ その他土地の形質の変更	
	☐ 木竹の植栽又は伐採	☐ 木竹の植栽 ☐ 木竹の伐採	
	☒ 屋外における物件の堆積	☒ 土石の堆積 ☐ 廃棄物の堆積 ☐ 再生資源 ☐ その他の物件の堆積	