

**都市計画法第43条建築許可申請書添付書類等一覧表（公益施設）**

|    |                           |                                                                                                         |           |
|----|---------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| 1  | 許可申請書                     | 正・副                                                                                                     | <省令：別記様式> |
| 2  | 申請手数料                     | 現金                                                                                                      |           |
| 3  | 委任状                       | 第三者に手続を委任する場合<br>(住所・氏名・郵便番号・電話番号を記入，法人の場合は担当者名記入)                                                      |           |
| 4  | 住民票抄本又は会社登記簿謄本・会社定款       |                                                                                                         |           |
| 5  | 事業計画書                     | 事業内容（施設名，業種，規模等）                                                                                        |           |
|    |                           | 雇用計画                                                                                                    |           |
|    |                           | 建築理由                                                                                                    |           |
| 6  | 資格証明の写し                   | 個別法による許可が必要な場合                                                                                          |           |
| 7  | 補助金等通知書の写し                | 国・県・市等から補助金がある場合                                                                                        |           |
| 8  | 関係機関との協議記録                | 事業担当部局との協議状況がわかるもの                                                                                      |           |
| 9  | 申請地の登記事項証明書               |                                                                                                         |           |
| 10 | 土地所有権等の取得状況               | 売買契約書（印紙を貼る），借地契約書（10年以上），贈与契約書（印紙を貼る），<br>贈与者の印鑑証明書，抵当権者の同意書                                           |           |
| 11 | 公図の写し                     | 写した場所・日付・縮尺・方位を記入，転写者の記名捺印                                                                              |           |
| 12 | 位置図                       | 都市計画図 1/15,000程度                                                                                        |           |
| 13 | 案内図                       | 住宅地図1/3,000程度に半径500mの範囲を記入（必要により記入）                                                                     |           |
| 14 | 連たん図                      | 住宅地図（縮尺，方位を記入）<br>建物敷地間距離及び連たん数を記入                                                                      |           |
| 15 | 地積測量図                     | （1/100程度）                                                                                               |           |
| 16 | 設計図<br>（設計者の記名押印又は署名あるもの） | 現況図及び造成計画図（縦横断面図も作成すること）（1/100程度，土地利用計画図と兼用も可）                                                          |           |
|    |                           | 土地利用計画図（1/100程度）：事業規模に応じた駐車スペースと隣接地との境界の区画（例：区画の種類，高さ，構造等）を明示                                           |           |
|    |                           | 平面図（1/100程度）：建物の構造，建築面積，延べ床面積，施設レイアウト，<br>設計者氏名                                                         |           |
|    |                           | 立面図（1/100程度）：4方向，看板，建物の高さ，設計者氏名                                                                         |           |
|    |                           | 汚水・雑排水施設計画図（土地利用計画図と兼用も可）<br>公共下水道等経路，浄化槽の位置記入，浄化槽構造図・人員算定基礎，放流同意書，<br>蒸発散槽構造図・容量算出基礎（浸透式は不可），くみ取り槽位置記入 |           |
|    |                           | 雨水排水施設計画図（土地利用計画図と兼用も可）<br>浸透槽の位置記入，浸透槽構造図<br>放流の場合は放流同意書・雨水量計算書                                        |           |
|    | その他記入すべき事項                | 敷地境界杭，建物の位置，がけの位置・高さ及び擁壁の位置・寸法，<br>道路の名称・認定番号，水の流れの方向，放流吐口の位置及び放流先の名称                                   |           |
| 17 | 他法令の許可等                   | 農地転用許可申請書又は許可書の写し                                                                                       |           |
|    |                           | 水路占用許可書の写し（図面も含む）                                                                                       |           |
|    |                           | 道路法第24条及び同法第32条の各許可書の写し（図面も含む）                                                                          |           |
| 18 | その他審査上必要と認める書類で指示のあったもの   |                                                                                                         |           |

注）土地の登記事項証明書，戸籍謄本，住民票，評価証明等は，3か月以内のものとする。  
申請地の範囲，面積及び道路幅員等は，官民境界が確定したもの（例：道路査定実施後のもの）で記載すること。