

建築確認申請に伴う事前協議部局一覧

協議内容	担当部局
都市計画、用途地域、容積率、建蔽率 防火（準防火）地域 景観条例 地区計画（古河駅東部土地区画整理事業区域を除く地区） 立地適正化計画	都市計画課 三和庁舎
土地区画整理事業区域 建築許可（換地処分前） 地区計画（古河駅東部土地区画整理事業区域内）	区画整理課 三和庁舎
道路（市道）、道路幅員、道路境界、道路査定	用地管理課 三和庁舎
道路（国道4号）	宇都宮国道事務所 小山出張所 TEL：0285-45-9770(代表)
道路（新4号国道）	宇都宮国道事務所 国分寺出張所 TEL：0285-44-1335(代表)
道路（県道、国道125号、国道354号）	茨城県境工事事務所 道路管理課 TEL：0280-87-0458
建築基準法上の道路種別、道路（私道）、42条2項道路、 42条1項4号道路、位置指定道路 中高層建築物、TV受信障害、建築協定、 バリアフリー法、建築物省エネ法、ひとにやさしいまちづくり条例 大規模開発、市街化調整区域内の建築	建築指導課 三和庁舎
浄化槽、ごみ集積、盛土規制法	環境課 三和庁舎
上水道	水道課 三和浄水場
下水道、農業集落排水	下水道課 三和庁舎
開発許可を要しない宅地の雨水対策	道路河川課 三和庁舎
埋蔵文化財	文化振興課 古河庁舎
農振除外	農政課 三和庁舎
農地転用	農業委員会 三和庁舎
消防法に関する協議	古河消防署 （予防係） TEL：0280-47-0119(代表)
産業廃棄物処理	茨城県 廃棄物規制課 TEL：029-301-1111(代表)

※古河庁舎 0280-22-5111（代表）、三和庁舎 0280-76-1511（代表）