

地方自治法施行令（昭和22年政令第16号）第167条の6の規定に基づき、条件付き一般競争入札について次のとおり公告する。なお、この公告に掲げるもののほか、この入札に必要な事項については、「条件付き一般競争入札共通公告事項（電子入札）J V用」による。

令和7年6月30日

古河市長 針 谷 力

1 入札対象工事

工 事 名	総和福祉センター「健康の駅」長寿命化対策工事
工 事 場 所	古河市駒羽根1501番地
工 事 期	議会の議決の翌日から 令和9年3月16日
工 事 概 要	【工事概要】 建築工事：天井改修工事、シャッター更新・新設工事、屋内壁面タイル改修工事 機械設備工事：空調・換気設備更新工事 電気設備工事：空調・換気設備更新に伴うキュービクル改修工事及び付帯する電気工事 照明LED化工事 【建築物概要】 総和福祉センター健康の駅 構造：鉄筋コンクリート造一部鉄骨造 階数：地上2階建て 延べ面積：4,352.07㎡
予 定 価 格	527,310,000 円（消費税及び地方消費税を含まない）
最 低 制 限 価 格	・適用
そ の 他	・本件の契約締結については、地方自治法第96条第1項第5号の規定により議会の議決に付すべきものであるため、落札者と仮契約し、議会で可決されたときに本契約となる。

2 入札に参加する者に必要な資格要件

本工事に係る入札に参加する資格は、古河市の令和7・8年度古河市建設工事入札参加資格者名簿に登録された者で、開札日当日において次の要件を満たしていること。

入 札 参 加 形 態	・特定建設工事共同企業体 ※構成員数は、2社（代表者となる構成員、代表者以外の構成員）とする。 ※この入札において、複数のJ Vの構成員となることはできない。 ※出資割合 出資比率の最小限度基準は30%以上とし、代表者の出資比率は構成員中最大（同比率である場合を含む。）とする。
工 事 種 別	・全ての構成員：建築一式工事
対 象 等 級 格 付	・代表者となる構成員：特A ・代表者以外の構成員：特A又はA
建 設 業 許 可	・代表者となる構成員：特定建設業 ・代表者以外の構成員：特定建設業
事業所の所在地要件	・代表者となる構成員：令和6年4月1日現在から開札日現在において、継続して、茨城県内に建設業法に基づく許可（建築一式工事）を受けた本社（本店）又は、古河市内に建設業法に基づく許可（建築一式工事）を受けた営業所を有すること。 ・代表者以外の構成員：令和6年4月1日現在から開札日現在において、継続して、古河市内に建設業法に基づく許可（建築一式工事）を受けた本社（本店）を有すること。
配 置 技 術 者	・代表者となる構成員：建設業法第26条の規定に基づく監理技術者を専任で配置すること。 ・代表者以外の構成員：建設業法第26条の規定に基づく主任技術者を専任で配置すること。 ・現場代理人は、代表者となる構成員が配置すること。

年間平均完成工事高	- 代表者となる構成員は、令和７・８年度の建設工事入札参加資格審査時の経営事項審査結果通知に記載されている本工事における工種の平均完成工事高が５億３千万円以上（税抜き）有ること。 - 代表者以外の構成員は、令和７・８年度の建設工事入札参加資格審査時の経営事項審査結果通知に記載されている本工事における工種の平均完成工事高が有ること（０円でないこと）。 - 令和７・８年度の建設工事入札参加資格審査時の経営事項審査結果通知に記載されている当該工事種別の各構成員の平均完成工事高の２社の平均額が５億３千万円以上（税抜き）有ること。
設計業務の受託者	つくば建築設計事務所(株)
その他	「条件付き一般競争入札共通公告事項（電子入札）ＪＶ用」を熟読のこと。

３ 入札の日程等

入札手続き等	期 間 ・ 期 日 等	場 所 ・ 留 意 事 項 等
特定建設工事共同企業体協定書等提出期限	令和７年７月１８日（金）午後４時００分 まで	下段の参加申請書受付の前に、古河市総務部契約検査課（総和庁舎）に持参すること
参加申請書受付期間	令和７年７月１７日（木）から令和７年７月２２日（火）午後４時００分 まで	電子入札システムにより行なうこと http://ppi.cals-ibaraki.lg.jp/nyusatsu.html
契約条項を示す場所及び期間	令和７年６月３０日（月）から令和７年７月２８日（月）まで	古河市総務部契約検査課（総和庁舎）
設計図書の閲覧又は貸出の期間	令和７年７月１日（火）から	入札情報サービスシステムからダウンロード http://ppi.cals-ibaraki.lg.jp/ppi.html
設計図書に関する質問提出期限	別に定める現場説明書による	別に定める現場説明書による
設計図書に関する質問回答期限	別に定める現場説明書による	別に定める現場説明書による
入札方法	電子入札（この工事は、競争参加資格確認申請書（添付資料を含む）、入札書（工事費内訳書を含む）の提出などについて、原則として電子入札システムにより行う対象工事である。）	
入札書提出期間	令和７年７月２４日（木）から令和７年７月２８日（月）午後４時００分 まで	電子入札システムにより行なうこと http://ppi.cals-ibaraki.lg.jp/nyusatsu.html
開札日時及び場所	令和７年７月２９日（火）午前１０時００分	古河市役所 契約検査課
入札参加資格確認申請書類提出日	提出を求められた日の翌日から起算して２日以内（休日を除く。）	
入札結果の公表	同一の日に入札した案件が確定した後、古河市ホームページに掲載	

注１）電子入札システムの利用時間は、土日祝日及び１２月２９日から１月３日までを除く平日の午前９時から午後６時までである。

注２）電子入札システム以外で行なう受付時間等は、古河市の休日を定める条例（平成１７年条例第２号）第１条に規定する市の休日を除く午前９時から午後４時まで（正午から午後１時までを除く。）とする。

４ 支払条件等

入札保証金	免除
契約保証金	別に定める現場説明書による
支払条件	別に定める現場説明書による

５ その他事項

「条件付き一般競争入札共通公告事項（電子入札）ＪＶ用」に示すとおりとする。

６ 担当部課

入札手続きの担当部課	古河市 総務部 契約検査課（総和庁舎） 電話０２８０－９２－３１１１（内線２３３３）
工事発注担当部課	古河市都市建設部営繕住宅課（三和庁舎） 電話０２８０－７６－１５１１（内線２２６１）